Kanton Zürich
Gemeinde Oberengstringen

Öffentliche Auflage

Zonenplan

Nach Änderung

1 : 5'000

Auftr.-Nr.: 11.5801
Sachbearb.: GH Plandatum: 30.11.20
Gezeichnet: MRU/LRU Plangrösse: 63 x 60

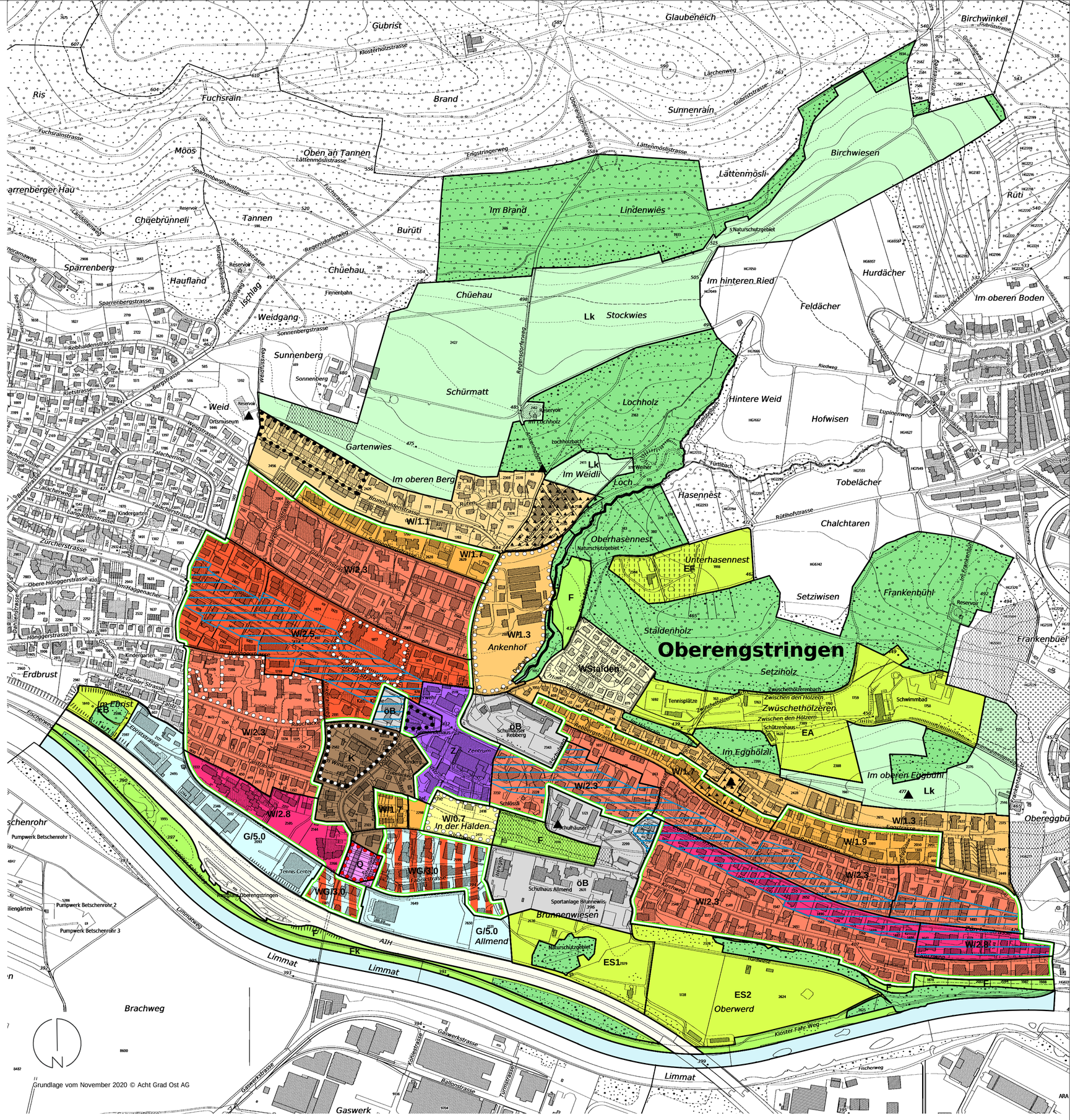
suisseplan Ingenieure AG raum + landschaft
Thurgauerstrasse 60 | 8050 Zürich | T +41 58 310 57 70
www.suisseplan.ch | raum@suisseplan.ch

N:\11 ZH\58 Oberengstringen\01 Revision OP\13 Nutzungsplan\40 öA\GIS\gws\ZP_Oberengstringen.gws

Festlegungen

Kommunale Zonen

			LES
	K	Kernzone	III
	Q	Quartiererhaltungszone Kosthäuser	III
	Z	Zentrumszone	III
	W/0.7	Wohnzone 0.7	II
	WStalden	Wohnzone Stalden	II
	W/1.1	Wohnzone 1.1	II
	W/1.3	Wohnzone 1.3	II
	W/1.7	Wohnzone 1.7	II
	W/1.9	Wohnzone 1.9	II
	W/2.3	Wohnzone 2.3	II
	W/2.5	Wohnzone 2.5	II
	W/2.8	Wohnzone 2.8	II
	WG/3.0	Wohn- und Gewerbezone 3.0	III
	G/5.0	Gewerbezone 5.0	III
	öB	Zone für öffentliche Bauten	II
	EA	Erholungszone "Zwischen den Hölzern"	III
	EB	Erholungszone "Im Ebrist"	III
	EF	Erholungszone "Unterhasennest"	II
	ES1	Erholungszone Sport 1 "Brunewiis"	III
	ES2	Erholungszone Sport 2 "Oberwerd"	III
	F	Freihaltezone	-



Weitere Festlegungen der Bau- und Zonenordnung

		LES
	Gebiet mit Gestaltungsplan-Pflicht	
	Arealüberbauung zulässig	
	Lärmvorbelastetes Gebiet mit erhöhter Empfindlichkeitsstufe	III
	Aussichtspunkt	
	Aussichtsschutz	

Informationsinhalte

		Gebiet mit rechtskräftigem Gestaltungsplan
		Sonderbauvorschriften
		Rebe
		Intensivkultur
		Gewässer
		Wald (Waldgrenze gem. Art. 13 WaG, noch nicht festgesetzt)
		Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone
	Fk	kantonale Freihaltezone
	Lk	kantonale Landwirtschaftszone