

## KOSTENSCHÄTZUNG Fahrbahnsanierung Dorfstrasse

### Kurzbeschreibung

- Fahrbahn (Länge: 385 m; Breite im Durchschnitt: 7.20 m; Fläche: 2'775 m<sup>2</sup>)
- 2 x Gehweg (Länge: 385 m; Breite: 2.00 m; Fläche: 1'540 m<sup>2</sup>)
- Randabschlüsse versetzen (Total Länge: 1'650 m')
- Auskoffnung im Durchschnitt 10 cm
- Ersatz Beleuchtung mit LED Leuchten
- Ersatz aller Strassen-Roste und Kontrollschacht-Deckel in der Strassefläche
- PAK-Gebühren für Mittelwert eingerechnet

Ausgangslage: Submissionen im Jahre 2021-22 / Kostengenauigkeit: +/- 25%

		CHF inkl. MwSt.	CHF inkl. MwSt.
<b>1. Tiefbauarbeiten</b>			
NPK 113	Baustelleneinrichtung	12.0 % 115'000.--	<b>940'000.--</b>
NPK 116	Rodungen	5'000.--	
NPK 117	Abbrüche und Demontagen	170'000.--	
NPK 211	Erdarbeiten	65'000.--	
NPK 221	Fundationsschichten und Materialgewinnung	50'000.--	
NPK 222	Pflästerungen und Abschlüsse	175'000.--	
NPK 223	Belagsarbeiten	295'000.--	
	PAK-Gebühren (> 250 mg/kg Asphalt)	30'000.--	
NPK 237	Entwässerung	35'000.--	
<b>2. Ergänzende bauliche Arbeiten</b>			
-	Grossräumiges Verkehrskonzept / LSA	10'000.--	<b>30'000.--</b>
-	Wiederinstandstellung / Gärtnerarbeiten	20'000.--	
<b>3. Anlagen für Beleuchtung</b>			
NPK 151	Bauarbeiten für Werkleitungen	40'000.--	<b>100'000.--</b>
-	Beleuchtungsanlagen	60'000.--	
<b>4. Technische Arbeiten</b>			
-	Vor - Bauprojekt und Submission	85'000.--	<b>180'000.--</b>
-	Ausführungsprojekt und Bauleitung	95'000.--	
<b>5. Nachführung und Vermessung</b>			
			<b>50'000.--</b>
<b>6. Verschiedenes und Unvorhergesehenes</b>			
			<b>200'000.--</b>

<b>TOTAL Baukosten Sanierung Dorfstrasse</b>	<b>inkl. MwSt.</b>	<b>CHF</b>	<b>1'500'000.--</b>
--	--------------------	------------	---------------------

Kosten je Quadratmeter Strassenfläche	CHF / m <sup>2</sup>	350.--
---------------------------------------	----------------------	--------

**LANDIS AG**  
Bauingenieure + Planer  
Steinhaldenstrasse 28  
8954 Geroldswil



Roger Hersche